



Revitalisierung der Ortskerne – Leerstands-offensive „Brückenland Bayern-Böhmen“

AUFTRAGGEBER

12 Gemeinden der Leader Aktionsgruppe (LAG) „Brückenland Bayern-Böhmen“

ZEITRAUM

2010-2014

AUFGABE

Koordination, Beratung und Coaching eines interdisziplinären Expertenteams (2011) sowie Qualitätssicherung des gesamten Projektablaufes.

KONZEPT

|u|m|s| STADTSTRATEGIEN wurde mit der Aufgabe betraut, ein Expertenteam zusammenzustellen und ihm über den 10-monatigen Projektzeitraum 2011 beratend zur Seite zu stehen. Das Team bestand aus vier jungen Akademikern unterschiedlicher Fachrichtungen, lebte und arbeitete in einem ehemaligen Leerstand in der Gemeinde Altendorf. Von den Experten, die alle aus verschiedenen Regionen Deutschlands stammen, erhielt das Projekt einen unverstellten Blick von außen, sowie auch neue, unkonventionelle Einfälle. Ziel war und ist es ein Bewusstsein für die Leerstandsproblematik zu schaffen und Veränderungen über den Projektzeitraum hinaus anzustoßen.

ARBEITSFELDER

- Zusammenstellung eines Expertenteams (Ausschreibung, Vorauswahl der Bewerbungen und Durchführung der Bewerbergespräche zusammen mit den beteiligten Gemeinden)
- Berichtswesen und Öffentlichkeitsarbeit, regelmäßiger Kontakt zur Presse, Homepagepflege, Durchführung öffentlichkeitswirksamer Aktionen



Durchführung einer Ideenwerkstatt

- Vorbereitung und Moderation öffentlicher Ergebnispräsentationen zu Beginn und Abschluss der einzelnen Projektphasen sowie von Leerstandswerkstätten für Eigentümer, Politik und Verwaltung
- Aufbau einer Leerstandsdatenbank, Ergebnisvisualisierung mittels Geoinformationssystem (GIS)
- Stärken-Schwächen-Analyse (SWOT) der Gemeinden und Erarbeitung individueller Steckbriefe
- Mitwirken bei der Entwicklung kreativer Projektansätze gegen die Leerstandsproblematik
- Eigentümerunterstützung bei der Vorhabenumsetzung (bei besonderer städtebaulicher Bedeutung)