

Integriertes Ortsentwicklungskonzept (INOK) für die Gemeinde Niederorschel

AUFTRAGGEBER

Gemeinde Niederorschel

ZEITRAUM

2015

AUFGABE

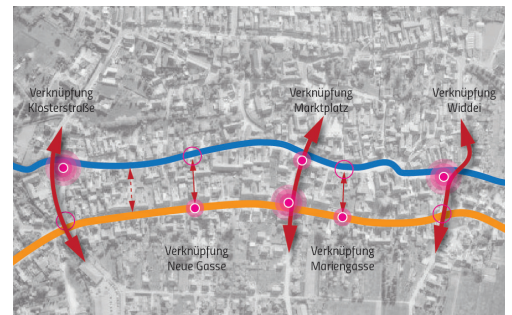
Erarbeitung eines integrierten Ortsentwicklungskonzeptes für die Gemeinde Niederorschel

KONZEPT

Die Gemeinde Niederorschel mit ihren rund 3.000 Einwohnern liegt im nord-westlichen Teil Thüringens, östlich von Leinefelde. Mit dem INOK wurde erfolgreich die Grundlage für die Teilnahme am ersten Wettbewerbsaufruf „Nachhaltige Stadt- und Ortsentwicklung“ im Rahmen des Thüringer EFRE-Programms 2014-2020 *Attraktiv. Effizient. Inklusiv.* geschaffen werden. Gegenstand einer vertiefenden, städtebaulichen Rahmenplanung waren die Umgestaltung der Hauptstraße und die Erarbeitung eines Energiekonzeptes.

BESTANDSAUFNAHME UND ANALYSE

- Begehung und Fotodokumentation des Hauptortes und der Ortsteile
- Erstellung einer SWOT-Analyse der Themen Demographie, Einzelhandel, Wohnungsbestand, Wohnungs- und Gewerbeleerstand sowie Eigenheimbau, Wirtschafts- und Arbeitsmarktentwicklung, Tourismus, Technische Infrastruktur, Verkehr und Soziale Infrastruktur



Analyse der Wegeverbindungen am Ohneufer

AUFBAU EINES LEITBILDES BESTEHEND AUS EINEM ZIELSYSTEM UND EINEM RÄUMLICHEN LEITBILD

- Erarbeitung einer Maßnahmenübersicht
- Erarbeitung von 20 Maßnahmensteckbriefen
- Rahmenplanung für einen Abschnitt der Hauptstraße
- Erarbeitung eines Energiekonzeptes
- Textentwurf als Grundlage für die Teilnahme am ersten Wettbewerbsaufruf „Nachhaltige Stadt- und Ortsentwicklung“ im Rahmen des Thüringer EFRE-Programms 2014-2020